

TARİFE KOMİSYON RAPORU

Belediye Tarife Komisyonu 03.03..2026 ve 04.03.2026 tarihinde saat 15,30 da Belediye Komisyon odasında Aynur SEZER ,Abdullah ŞAKRAK, Caner KURTOĞLU, Bünyamin SÖNMEZ, Nuran YEŞİL'in katılımıyla toplanmıştır.

1-Gelirler Müdürlüğünün 17.02.2026 tarih ve 143075 sayılı yazıları:

Komisyonumuzca yapılan incelemeler neticesinde; 2005/9817 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla tespit edilen Çevre Temizlik Vergisi Tarifesindeki Yıllık Vergi Miktarlarını gösteren ekli liste ve her yıl Resmi Gazetede yayınlanan tarifenin Belediyemiz sorumluluk bölgesindeki köy, mahalle, cadde ve sokaklarda ayırım yapılmaksızın yayınlanan grup derece ve miktarlarda uygulanmasına Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş ve tavsiye kararı olarak meclisimizin onayına sunulmuştur.

Aynur SEZER
ÜYE

Abdullah ŞAKRAK
ÜYE

Caner KURTOĞLU
Üye

Bünyamin SÖNMEZ
ÜYE

Nuran YEŞİL
ÜYE

03.03.2026

KONU: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi Hk.

TARİFE KOMİSYONU RAPORU

Belediyemiz İmar ve Bayındırlık Komisyonu **03.03.2026 tarihinde saat:14:00'da** Belediye Komisyon Odasında; üyeler; Abdullah ŞAKRAK, Nuran YEŞİL, Aynur SEZER, Caner KURTOĞLU ve Bünyamin SÖNMEZ 'in katılımıyla Belediye Meclisi'nin 02.03.2026 gün ve 5. toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumunda görüşülerek Tarife Komisyonuna havale edilen gündemin 2. maddesindeki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2026 gün ve 1444480 sayılı 2026 Mali yılı Ücret Tarifesi Hk. Konulu müzakere için toplanmıştır.

Çerkezköy Belediyesi 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi 10.10.2025 tarih ve 159 sayılı Meclis kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir. Bahse konu Ücret Tarifesi'nin Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi Üst Sınırı (Yıllık Tl/Metresi) başlıklı 4. Maddesinde "3194 sayılı imar kanunun 23. maddesine istinaden yol harcamalarına katılma payı bedeli (yapı cephesi*yol genişliği*0,5*birim fiyat) (2464 sayılı belediye gelirleri kanunu'nun 87,89,90 ve 91. maddelerine istinaden yapı ruhsatı alınması aşamasında yapının inşa edileceği parsele ait alt yapı hizmetlerinin getirilmesi amacıyla alınır.)(birden fazla cephesi olan parsellerde kısa kenarın mahreç aldığı yol göz önünde bulundurularak yol harcamalarını katılama payı bedeli : parsel cephesi*yol genişliği*0,25*birim fiyat olarak ilave edilir.)" şeklinde ibare yer almaktadır. Söz konusu 2026 Mali Ücret Tarifesinin onaylandığı tarihten itibaren yol harcamalarına katılım payı bedelinin uygulanması aşamasında aksaklıklara neden olduğu tespit edilmiştir.

Bu sebeple 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi Üst Sınırı (Yıllık Tl/Metresi) başlıklı 4. Maddesinin "3194 sayılı imar kanunun 23. maddesine istinaden yol harcamalarına katılma payı bedeli (parsel cephesi*yol genişliği*0,5*birim fiyat) (2464 sayılı belediye gelirleri kanunu'nun 87,89,90 ve 91. maddelerine istinaden yapı ruhsatı alınması aşamasında yapının inşa edileceği parsele ait alt yapı hizmetlerinin getirilmesi amacıyla alınır.)(birden fazla cephesi olan parsellerde uzun kenarın mahreç aldığı yol göz önünde bulundurularak yol harcamalarını katılama payı bedeli : parsel cephesi*yol genişliği*0,25*birim fiyat olarak ilave edilir.)" şeklinde değiştirilerek düzenlenmiştir.

Söz konusu 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi Üst Sınırı (Yıllık Tl/Metresi) başlıklı 4. Maddesinde yapılan düzenleme ile uygulamada yaşanan aksaklıkların giderildiği görülmüştür.2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi Ücret Tarifesi'nin Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi Üst Sınırı (Yıllık Tl/Metresi) başlıklı 4. Maddesinin yukarıda belirtilen haliyle *değiştirilerek* kabul edilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verilmiş ve tavsiye kararı olarak Meclisimizin onayına sunulmuştur.

Aynur SEZER
ÜYE

Abdullah ŞAKRAK
ÜYE

Caner KURTOĞLU
ÜYE

TARİFE KOMİSYONU RAPORU

Belediye tarife komisyonu 04.03.2026 tarihinde saat 14:00 da Belediye Komisyon odasından Abdullah ŞAKRAK, Nuran YEŞİL, Aynur SEZER, Caner KURTOĞLU ve Bünyamin SÖNMEZ' in katılımıyla toplanmıştır.

- 1- Zabıta Müdürlüğünün 27.01.2026 gün ve 140851 sayılı otopark ücret tarifesi hakkında müzakeresi:

Komisyonumuzca yapılan incelemeler neticesinde ; Belediyemiz sorumluluk alanları içerisinde bulunan Atatürk Caddesi - Öztrak Caddesi ve bu iki cadde arasındaki uygunluğu tespit edilen Cadde ve Sokaklarda yol üstü parklanma alanlarında ilk 15 dk. ücretsiz olarak belirlenen tarifenin, yeniden düzenlenerek ilk 20 dk. ücretsiz olarak uygulanmasına oy birliği ile karar verilmiş ve tavsiye kararı olarak Meclisimizin onayına sunulmuştur.

Aynur SEZER
ÜYE

Abdullah ŞAKRAK
ÜYE

Caner KURTOĞLU
Üye

Bünyamin SÖNMEZ
ÜYE

Nuran YEŞİL
ÜYE